**Flurstück 10477, Lembergerweg 8;
Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Stellplatz**

Sachverhalt:

Das Vorhaben befindet sich im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans „Nordheim Süd-West III“ und entspricht dessen bauplanungsrechtlichen Festsetzungen.

Es wird hiermit zur Kenntnis gegeben.

Anlagen:

Lageplan, Schnitt, Ansichten

Sachbearbeitung	Döbler, Maike	10.04.2025
geprüft/freigegeben	Keller, Sandra	22.04.2025